

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CENTRALI TERMICHE DI EDIFICI PUBBLICI, IN ATTUAZIONE A CONTRATTI DI RENDIMENTO ENERGETICO (EPC).**

**CUP E69J21003960005 - CIG B2103D1A7B**

### **VERBALE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 11, del mese di luglio, alle ore 10:00, presso l'Ufficio acquisti di AMAGA S.p.A. – Viale Carlo Cattaneo 45 -Abbiategrasso (MI) sono presenti:

- Geom. G.Ferrario , responsabile Area Tecnica AMAGA S.p.A, in qualità di R.U.P.;
  - Ing. E.Calloni , Consulente tecnico esterno, testimone;
  - Avv. S.M.Mocchetto responsabile affari generali AMAGA S.p.A svolgente funzioni di segretario verbalizzante.
- 
- **Premesso** che A.M.A.G.A. S.P.A. per i Lavori di riqualificazione energetica centrali termiche di edifici pubblici, in attuazione a contratti di rendimento energetico (EPC), intende indire una procedura negoziata sotto soglia senza previa pubblicazione del bando, nel rispetto della disciplina dettata dall’art. 50, comma 1, lett. c), prevedendo in via principale la consultazione, ove esistenti, di cinque operatori economici e in via residuale, ove non sia possibile reperire cinque operatori economici, la consultazione anche di UN SOLO operatore economico;
  - **Constatato** che questa Stazione Appaltante ha approvato l’avviso esplorativo per manifestazione di interesse per dare corso all’iter procedimentale finalizzato all’approvvigionamento in oggetto, attivando una procedura negoziata sottosoglia ex art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 36/2023 previa consultazione di più operatori economici;
  - **Ritenuto** di procedere all’individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso pubblico da pubblicare sulla piattaforma SINTEL DI ARCA Regione Lombardia al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;
  - **Appurato** che nell’avviso esplorativo la SA ha enunciato specifici criteri per l’individuazione degli OE da invitare alla successiva procedura, richiamati nell’**Allegato A** del presente verbale;

l’avviso, con ID 185072168, è stato pubblicato sulla piattaforma ARIA S.p.A. di Regione Lombardia <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home> , per un periodo di 20 gg dal 11.06.2024 al 01.07.2024 compresi.

- **Rilevato** che entro il termine di scadenza delle ore 12,00 del 01/07/2024 sono pervenute n. 35 manifestazioni di interesse, come attestato dal sistema e di seguito riportato nella tabella, indicando il numero di ID associato a ciascun istante. I relativi nominativi verranno resi noti solo dopo l’espletamento della successiva procedura negoziata.

N.	ID
1	1718177760145
2	1718184642591
3	1718197187245
4	1718200700629
5	1718202048133
6	1718271706473
7	1718296948534
8	1718358166020
9	1718624205336
10	1718632464155
11	1718698833665
12	1718781949866
13	1718878157090
14	1718878750011
15	1718960777220
16	1718961688916
17	1719220093635
18	1719220516582
19	1719233837490
20	1719243799467
21	1719304487668
22	1719309063180
23	1719324748189
24	1719326704742
25	1719415621158
26	1719491521590
27	1719568529055
28	1719580287914
29	1719587157388
30	1719817901184
31	1719818660335
32	1719821674365
33	1719822678068
34	1719823971123
35	1719825008407

Si procede in questa sede all'acquisizione delle istanze di partecipazione e della relativa documentazione.

Come disciplinato nell'avviso pubblico, poiché saranno invitati alla successiva procedura negoziata n. 5 operatori economici e le manifestazioni di interesse pervenute sono superiori a tale numero, in separata sede si procederà a valutare e selezionare le imprese da invitare, sulla base dei criteri oggettivi di cui alla manifestazione di interesse.

L'esame della documentazione pervenuta dagli OOE è demandato a un conseguente esame tecnico di attribuzione dei punteggi ed è oggetto di separato "Verbale tecnico".

\*\*\*

Tutto ciò premesso il R.U.P. geom.G. Ferrario dà atto che, sulla base della valutazione tecnica eseguita, è stata elaborata la seguente graduatoria:

ID	Prot. AMAGA	Punteggio	Graduatoria
1718184642591	1171	61,424	1
1719233837490	1188	61,127	2
1718202048133	1174	61,073	3
1718960777220	1184	55,667	4
1719817901184	1199	54,130	5
1718961688916	1185	50,625	6
1719324748189	1192	50,435	7
1719309063180	1191	46,616	8
1719568529055	1196	44,128	9
1718296948534	1176	44,111	10
1718197187245	1172	43,333	11
1719587157388	1198	42,461	12
1719491521590	1195	41,572	13
1718358166020	1177	41,250	14
1719415621158	1194	41,221	15
1718878750011	1183	40,714	16
1719580287914	1197	40,357	17
1719220516582	1187	38,488	18
1719823971123	1203	35,294	19
1719818660335	1200	34,114	20
1718200700629	1173	32,815	21
1718271706473	1175	31,351	22
1718624205336	1178	31,111	23
1718632464155	1179	31,000	24
1719304487668	1190	30,476	25
1718177760145	1170	30,000	26
1719220093635	1186	25,419	27
1719822678068	1202	25,303	28
1718878157090	1182	21,784	29
1719243799467	1189	20,500	30
1719326704742	1193	20,417	31
1719825008407	1204	20,286	32
1719821674365	1201	15,313	33
1718698833665	1180	0,909	34
1718781949866	1181	0,833	35

Alla luce della valutazione si procede ad individuare i primi 5 OE in graduatoria. Questi ultimi (i cui nominativi sono stati oscurati), saranno invitati alla successiva Procedura negoziata:

<b>ID</b>	<b>Prot. AMAGA</b>	<b>Punteggio</b>	<b>Graduatoria</b>
1718184642591	<b>1171</b>	<b>61,424</b>	<b>1</b>
1719233837490	<b>1188</b>	<b>61,127</b>	<b>2</b>
1718202048133	<b>1174</b>	<b>61,073</b>	<b>3</b>
1718960777220	<b>1184</b>	<b>55,667</b>	<b>4</b>
1719817901184	<b>1199</b>	<b>54,130</b>	<b>5</b>

Il RUP dichiara concluse le operazioni e dà atto che il presente verbale sarà pubblicato alla sezione Amministrazione trasparente - bandi e gare nonché sulla piattaforma SINTEL.

Letto, confermato e sottoscritto

Abbiategrosso, il 23 luglio 2024

Il RUP  
Geom. G. Ferrario

Ing. E. Calloni

Avv. S.M. Mocchetto

## ALLEGATO A

### CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

A. <i>Ordine cronologico che risulterà dalla piattaforma di e-procurement Sintel di Aria Lombardia, assegnando un punteggio con la seguente formula:</i>		
$P(n) = 10 / n$	Punti	P (n)
dove: P (n) = Punteggio n-esima posizione (a tre decimali 0,000); 10 = punteggio massimo; n= Posizionamento cronologico arrivo istanza risultante dalla piattaforma Sintel, secondo il seguente formato: data 00/05/2024, ora 00:00 CET		
B. <i>Prossimità della sede operativa stabile, alla data di pubblicazione della presente manifestazione di interesse, dell'operatore economico rispetto all'ambito territoriale (Lombardia) oggetto di intervento (art. 108 c. 7 del D. Lgs.vo n. 36/2023) debita a comprovare la capacità d'intervento nel minor tempo possibile rispetto al luogo di esecuzione della prestazione.</i>		
Sede operativa in regioni diverse e non confinanti	Punti:	10
Sede operativa in regioni confinanti	Punti:	15
Sede operativa nelle Province lombarde (esclusa Milano)	Punti:	20
Sede operativa nella Provincia di Milano	Punti:	30
C. <i>Possesso di ulteriori certificazioni rispetto alle SOA richieste, relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro (UNI ISO 45001:2018) e Gestione Ambientale (UNI EN ISO 14001:2015): Allegare documento</i>		
Se in possesso di certificazione (UNI ISO 45001:2018):	Punti:	05
Se in possesso di certificazione (UNI EN ISO 14001:2015):	Punti:	05
Se non in possesso	Punti:	00
D. <i>In riferimento alla normativa europea - Raccomandazione n. 2003/361/Ce della Commissione Europea del 6 maggio 2003 l'appartenenza a "definizione delle piccole e medie imprese":</i>		
Definizione - La Piccola impresa è costituita da imprese che: hanno meno di 50 occupati; E hanno un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro.	Punti:	10
La Media impresa è costituita da imprese che: hanno meno di 250 occupati; E hanno un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro.	Punti:	5
E. <i>Assenza o minor numero di infortuni nell'attività di impresa nell'ultimo quinquennio alla data dell'invito:</i>		
Assenza di infortuni	Punti:	5
1 infortunio	Punti:	3
Da 2 infortuni	Punti:	0
F. <i>N. massimo di 5 lavori svolti per la categoria prevalente OS28 nell'ultimo triennio, antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, con presentazione di Certificati di Regolare Esecuzione (o documento equivalente) da allegare in sede di indagine di mercato assegnando un punteggio con formula di seguito indicata. Si precisa che l'omessa allegazione della documentazione richiesta comporterà in automatico l'assegnazione di un punteggio pari a 0.</i>		
$P(N) = 25 * (N_i / N_{max})$	Punti:	P (N)
dove: P (N) = Punteggio n-esima posizione (a tre decimali 0,000); N <sub>i</sub> = valore economico complessivo dei Certificati di Regolare Esecuzione (o documento equivalente) esibiti dall'operatore i-esimo; N <sub>max</sub> = valore economico complessivo maggiore pervenuto.		