

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E IN GESTIONE AD A.M.A.G.A. S.p.A. BIENNIO 2024-2025 - CIG A0271C6863

VERBALE N. 5

Oggi 22/03/2024, ore 10:00, presso la sede di A.M.A.G.A. S.p.A. in Abbiategrasso (MI), Via Carlo Cattaneo 45, si riunisce in seduta riservata la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale del 22/12/2023 nelle persone di:

- Presidente Dott. E. Carini (Dirigente);
- Componente esperto ref. ufficio tecnico AMAGA Ing. A. Casalaro;
- Componente esperta Dott.sa L. Mantegazza;
- Componente esperto resp. ufficio acquisti A. Gianoli.

PREMESSO CHE

All'esito della seduta di gara del 29/02/2024, la Commissione ha attivato il soccorso procedimentale, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del D. L.gs. 36/2023, nei confronti di 5 OOE, di seguito indicati:

- MAGIKA SERVICE Soc. Coop;
- TEBET S.r.l. – ATI LOGNET S.r.l.;
- Work & Service Soc. Coop.;
- Puliexecutive S.r.l.;
- SGM Servizi Generali e Manutenzioni S.r.l.

Il predetto soccorso procedimentale è stato funzionale ad ottenere chiarimenti in merito al parametro *“dell'effettivo numero di personale stabile impiegato giornalmente durante l'esecuzione del servizio ordinario”*, indicato nelle relazioni tecniche degli OOE sopra elencati, in conformità a quanto richiesto dal criterio A3 (*“Numero di personale impiegato”*), di cui all'art. 8.1 del Disciplinare di gara.

Tutti e 5 gli OOE interpellati hanno evaso la richiesta nel termine assegnato del 21 marzo u.s., fornendo il dato oggetto di chiarimento senza apportare modifiche al contenuto della propria offerta tecnica.

Preso atto dei predetti chiarimenti, la Commissione procede ad assegnare ad ogni OOE in esame il relativo punteggio tabellare A3 ed a completare, di conseguenza, la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli OOE in gara, integrando la *“Tabella provvisoria di valutazione delle offerte tecniche”* allegata, sub 1 al Verbale n. 4.

I giudizi complessivi dei Commissari per le singole offerte sono, quindi, analiticamente riportati nella tabella di cui all'Allegato 2 (numerazione in continuazione rispetto agli allegati dei precedenti verbali), da considerarsi parte integrante del presente Verbale.

Si dà atto, in ogni caso, che tutti gli OOE, avendo raggiunto un punteggio tecnico superiore a 35/70, ai sensi dell'art. 8.4 del Disciplinare di gara, sono stati ammessi alla successiva fase di apertura della Busta C contenente l'offerta economica.

Completata la valutazione della Busta B – Offerta tecnica presentata dagli OOE, la Commissione, infine, procede a redigere la graduatoria tecnica di cui all'Allegato 3, anch'esso da considerarsi parte integrante del presente Verbale.

Infine, viene fissata per il giorno 09/04/2024 h. 14:00 in videoconferenza Google Meet la seduta di apertura della Busta C recante l'offerta economica. La data designata sarà comunicata secondo idonei canali, con trasmissione agli OOE del link di accesso alla videoconferenza su Google Meet.

La seduta viene chiusa alle ore 11.00.

Si allega:

2. Tabella definitiva di valutazione delle offerte tecniche;
3. Graduatoria Tecnica.

La Commissione:

- Presidente Dott. E. Carini (Dirigente);
- Componente esperto ref. ufficio tecnico AMAGA Ing. A.Casalaro;
- Componente esperta Dott.sa L. Mantegazza;
- Componente esperto resp.ufficio acquisti A.Gianoli.

| | Operatori economici | Punteggio Valutazione Tecnica | Punteggio Valutazione Economica | Punteggio TOTALE | DATA ESAME commissione |
|--|---|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| A | New Ghibli srl via Domodossola 14 20145 Milano P.IVA 12738700157 | 58,44 | 0,00 | 58,44 | 15/02/2024 |
| B | Gioma Facility Management srl -GFM Sede Via Oratorio S.Francesco 4 Messina .P.IVA087 | 52,09 | 0,00 | 52,09 | 15/02/2024 |
| C | AGA servizi srl C.so Garibaldi 483 Barrafranca (EN) P.IVA 02001370853 | 55,29 | 0,00 | 55,29 | 15/02/2024 |
| D | Pulistar srl Via Ferri 2D 25010 Borgosatollo (BS) P.IVA 03131230173 | 53,74 | 0,00 | 53,74 | 15/02/2024 |
| E | MAGIKA SERVICE SOC.COOP C.so Garibaldi 37-81030 Falciano del Massico (CE) P.IVA 032 | 60,08 | 0,00 | 60,08 | 15/02/2024 |
| F | GLH srl Viale De Filippis 276 Catanzaro P.IVA 03258570799 - | 57,79 | 0,00 | 57,79 | 15/02/2024 |
| G | SSI Servizi srls via G.Jervis n.4 - 10015 Ivrea (TO) P.IVA 12689620016 - | 60,42 | 0,00 | 60,42 | 15/02/2024 |
| H | TEBET SRL Via Boezio 4/C 00193 ROMA P.IVA 13645281000 | 61,54 | 0,00 | 61,54 | 22/02/2024 |
| I | Parente service srl C.so Garibaldi 37 Falciano del Massico (CE) P.IVA 03654920614 | 53,33 | 0,00 | 53,33 | 22/02/2024 |
| J | Sialia scarl Via San Raffaele 20121 Milano P.IVA 07331180724 | 58,90 | 0,00 | 58,90 | 22/02/2024 |
| K | Work & Service soc.coop. Via dell'Assunta 8 -20141 Milano P.IVA 03351580968 | 48,16 | 0,00 | 48,16 | 22/02/2024 |
| L | Open Clean srl Via conciliazione 45/c 29122 - Piacenza -P.IVA 01711970333 | 55,19 | 0,00 | 55,19 | 22/02/2024 |
| M | C.M. Service srl Via Chiaverano 49 -10010 Cascinetta d'ivrea (TO) -P.IVA 08766390010 - | 57,37 | 0,00 | 57,37 | 22/02/2024 |
| N | Holding Service srl Via Vetrai 9/11 Modugno (BA) P.IVA 07437680726 | 55,42 | 0,00 | 55,42 | 22/02/2024 |
| O | Pulixecutive srl Via Negrolì, 34 20133 Milano -P.IVA 07984820154 | 52,92 | 0,00 | 52,92 | 29/02/2024 |
| P | Aurora srl viale delle Industrie 53/c 45100 Rovigo -P.IVA 01441910294 | 59,43 | 0,00 | 59,43 | 29/02/2024 |
| Q | Gruppo Meridiano srlVia Federico II di Borbone 20 -87046 Montalto Uffogo (CS) P.IVA 03 | 58,99 | 0,00 | 58,99 | 29/02/2024 |
| R | SGM servizi Generali e Manutenzioni srl Via Pietro Portaluppi 9 Milano P.IVA 0792145063 | 60,58 | 0,00 | 60,58 | 29/02/2024 |
| S | Grattacaso srl Piazza Guido Rossa 6/2 Savona - P.IVA 00965350093 | 51,52 | 0,00 | 51,52 | 29/02/2024 |
| T | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| U | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| V | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| W | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| X | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Y | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| TABELLA DEFINITIVA DI VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE POST_ SOCCORSO PROCEDIMENTALE | | | | | |

CLASSIFICA FINALE PUNTEGGIO TECNICO

| | Operatori economici | Punteggio Valutazione Tecnica | GRADUATORIA |
|---|---|-------------------------------------|-------------|
| H | TEBET SRL Via Boezio 4/C 00193 ROMA P.IVA 13645281000 | 61,54 | 1 |
| R | SGM servizi Generali e Manutenzioni srl Via Pietro Portaluppi 9 Milano P.IVA 07921450636 | 60,58 | 2 |
| G | SSI Servizi srls via G.Jervis n.4 - 10015 Ivrea (TO) P.IVA 12689620016 - | 60,42 | 3 |
| E | MAGIKA SERVICE SOC.COOP C.so Garibaldi 37-81030 Falciano del Massico (CE) P.IVA 03282490618 | 60,08 | 4 |
| P | Aurora srl viale delle Industrie 53/c 45100 Rovigo - P.IVA 01441910294 | 59,43 | 5 |
| Q | Gruppo Meridiano srl Via Federico II di Borbone 20 -87046 Montalto Uffogo (CS) P.IVA 03636260782 | 58,99 | 6 |
| J | Sialia scarl Via San Raffaele 20121 Milano P.IVA 07331180724 | 58,90 | 7 |
| A | New Ghibli srl via Domodossola 14 20145 Milano P.IVA 12738700157 | 58,44 | 8 |
| F | GLH srl Viale De Filippis 276 Catanzaro P.IVA 03258570799 - | 57,79 | 9 |
| M | C.M. Service srl Via Chiaverano 49 -10010 Cascinetta d'ivrea (TO) -P.IVA 08766390010 - | 57,37 | 10 |
| N | Holding Service srl Via Vetrai 9/11 Modugno (BA) P.IVA 07437680726 | 55,42 | 11 |
| C | AGA servizi srl C.so Garibaldi 483 Barrafranca (EN) P.IVA 02001370853 | 55,29 | 12 |
| L | Open Clean srl Via conciliazione 45/c 29122 - Piacenza -P.IVA 01711970333 | 55,19 | 13 |
| D | Pulistar srl Via Ferri 2D 25010 Borgosatollo (BS) P.IVA 03131230173 | 53,74 | 14 |
| I | Parente service srl C.so Garibaldi 37 Falciano del Massico (CE) P.IVA 03654920614 | 53,33 | 15 |
| O | Puliexecutive srl Via Negroli, 34 20133 Milano - P.IVA 07984820154 | 52,92 | 16 |
| B | Gioma Facility Management srl -GFM Sede Via Oratorio S.Francesco 4 Messina .P.IVA08780040963 - | 52,09 | 17 |
| S | Grattacaso srl Piazza Guido Rossa 6/2 Savona - P.IVA 00965350093 | 51,52 | 18 |
| K | Work & Service soc.coop. Via dell'Assunta 8 -20141 Milano P.IVA 03351580968 | 48,16 | 19 |