



☎ 02 94 01 861  
✉ amaga@pec.amaga.it  
📍 viale Carlo Cattaneo 45  
20081 Abbiategrasso (MI)

Abbiategrasso 31.05.2024

Spett.le  
**S.G.M. S.r.l.**  
**Via Pietro Portaluppi n. 9.**  
**Milano**

½ Piattaforma SINTEL.

e a Tutti gli OE ammessi

OGGETTO: P.A\_APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE AD A.M.A.G.A. S.p.A. BIENNIO 2024-2025 - CIG A0271C6863.

### **COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura Aperta ai sensi art. 71 del D. Lgs. 36/2023, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 comma 1 e 2 del D. Lgs n.36/2023, condotta con l'ausilio di sistemi informatici, mediante piattaforma regionale Sintel – DEL SERVIZIO DI PULIZIE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE AD A.M.A.G.A. S.p.A. BIENNIO 2024-2025.

Il Responsabile del Progetto

Visti

- La Determina del CDA del 28.05.2024 che approva la graduatoria e l'esito della gara in oggetto;
- Il D. Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice Appalti);
- L'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

Premesso che:

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma. 1 del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 18, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 così dispone:  
*“Divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 17, comma 5 e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso... omissis”;*
- l'art. 18 comma 3 D. Lgs. 36/2023 così dispone:  
*“Il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”;*

Capitale sociale: € 2.192.076,00 i.v.  
Iscritta al Registro Imprese di Milano: N° 11487760156  
R.E.A.: N° 1510253  
Partita I.V.A.: N° 11487760156  
Codice univoco USAL8PV





02 94 01 861

amaga@pec.amaga.it

viale Carlo Cattaneo 45  
20081 Abbiategrasso (MI)

- verranno rese note agli operatori economici concorrenti, tramite pubblicazione o comunicazione, ai sensi degli artt. 36 e 90, comma. 1, del D. Lgs. 36/2023 le informazioni prescritte dalla citata disposizione codicistica.

## VISTE

Le risultanze della gara sotto sintetizzate e rilevabili dettagliatamente nei verbali di gara :

Imprese partecipanti alla procedura nr. 20

Imprese partecipanti ammesse n. 18

Imprese non ammesse alla procedura n. 02

Esito della graduatoria finale:

Operatori Economici	Punteggio Valutazione Tecnica	Punteggio Valutazione Economica	Punteggio TOTALE	GRADUATORIA
SGM servizi Generali e Manutenzioni srl P.IVA 07921450636	60,58	29,59	90,17	1
GLH srl P.IVA 03258570799 -	57,79	30,00	87,79	2
Gruppo Meridiano srl P.IVA 03636260782	58,99	28,76	87,75	3
C.M. Service srl -P.IVA 08766390010 -	57,37	29,28	86,65	4
SIALIA P.IVA 07331180724	58,90	26,12	85,02	5
Open Clean srl P.IVA 01711970333	55,19	29,21	84,40	6
Aurora srl P.IVA 01441910294	59,43	24,67	84,10	7
New Ghibli srl Milano P.IVA 12738700157	58,44	25,32	83,76	8
SSI Servizi srls P.IVA 12689620016 -	60,42	23,22	83,64	9
MAGIKA SERVICE SOC.COOP P.IVA 03282490618	60,08	22,93	83,01	10
Holding Service srl P.IVA 07437680726	55,42	26,86	82,28	11
Parente service srl P.IVA 03654920614	53,33	28,05	81,38	12
AGA servizi srl P.IVA 02001370853	55,29	22,52	77,81	13
Grattacaso srl P.IVA 00965350093	51,52	25,58	77,10	14
Gioma Facility Management srl - P.IVA08780040963 -	52,09	24,87	76,96	15
Work & Service soc.coop. P.IVA 03351580968	48,16	27,39	75,55	16
Pulistar srl P.IVA 03131230173	53,74	21,78	75,52	17
Pulixecutive srl P.IVA 07984820154	52,92	21,52	74,44	18

Offerta economicamente più vantaggiosa presentata da S.G.M. S.r.l.:

Percentuale 31,17 %

Capitale sociale: € 2.192.076,00 i.v.

Iscritta al Registro Imprese di Milano: N° 11487760156

R.E.A.: N° 1510253

Partita I.V.A.: N° 11487760156

Codice univoco USAL8PV





☎ 02 94 01 861

✉ amaga@pec.amaga.it

📍 viale Carlo Cattaneo 45  
20081 Abbiategrasso (MI)

Offerta economica	€. 94.165,93
di cui costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'OE	€. 2.100,00
di cui costi del personale	€. 89.908,14
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 517,83
Offerta economica complessiva	€. 94.683,76 oltre Iva

#### VISIONATE

Le giustificazioni rese dall'O.E. ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs 36/2023, nonché la documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, acquisita mediante interoperabilità telematica tra le varie banche dati.

#### RILEVATO

che l'offerta presentata dall'aggiudicatario risulta congrua ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. 36/2023, e che l'O.E. è risultato in posizione regolare rispetto ad INPS, INAIL e CNCE e non si sono ravvisate cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

#### DICHIARA L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, in data odierna, all'operatore Economico:

**S.G.M. S.r.l., P.IVA 07921450636, con sede legale in Milano, Via Pietro Portaluppi n. 9.**

Ai sensi dell'art. 18, comma 3, Lgs. 36/2023, la sottoscrizione del contratto potrà avvenire dopo 35 gg dall'aggiudicazione.

A tal fine l'aggiudicatario dovrà presentare alla scrivente società la seguente documentazione:

- ✓ Cauzione definitiva, ai sensi art. 117, comma 2, del Codice, pari al 42% calcolata sull'importo contrattuale di € 94.683,76 oltre Iva pari ad Euro 39.767,18 (trentanovemilasettecentosessantasette/18);

La cauzione potrà essere ridotta all'aggiudicatario in possesso di certificazione di qualità ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.lgs 36/2023. *La cauzione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e durata non inferiore a sei mesi oltre la durata contrattuale prevista.*

- Al fine di avallare la riduzione della cauzione definitiva, il certificato di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, dovrà essere presentato in allegato;
- ✓ dimostrare di aver provveduto alla liquidazione dei costi di pubblicazione di € 3.500,00 oltre ad i.v.a.;
- ✓ documenti e titoli incaricato per la sottoscrizione contratto;
- ✓ Copia quietanzata Polizza Assicurativa di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO) per i rischi inerenti la propria attività, con massimale, per anno e per sinistro, valido per l'intero servizio affidato con i seguenti massimali:

Capitale sociale: € 2.192.076,00 i.v.

Iscritta al Registro Imprese di Milano: N° 11487760156

R.E.A.: N° 1510253

Partita I.V.A.: N° 11487760156

Codice univoco USAL8PV





RCT: € 1.000.000,00 per sinistro cose e per persona;  
RCO: € 1.000.000,00 per sinistro e per persona.

- ✓ indicazione degli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale acceso ai sensi dell'art. 3 L. n. 136/2010 specificando le generalità e il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su di essi delle società del costituendo raggruppamento;

La presente comunicazione viene pubblicata sul sito istituzionale della S.A. all'indirizzo: [www.amaga.it](http://www.amaga.it), e sulla Piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

La presente comunicazione vale, per i non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106, comma 10, D. Lgs. 36/2023, come comunicazione di svincolo della garanzia di cui al comma 1 del citato articolo.

L'accesso agli atti è regolato dall'art. 35 Codice Appalti, che prevede l'automatica messa a disposizione di atti e documenti di gara, senza necessità di istanze e contraddittorio. Tale accesso dovrebbe avvenire mediante la piattaforma digitale, tuttavia, quest'ultima ancora non è stata adeguata, di tal ché, limitatamente alle modalità di accesso, ad oggi non è possibile il rispetto dell'art. 35, primo comma, Codice Appalti.

In attesa dell'aggiornamento della piattaforma Sintel, i documenti indicati sono messi a disposizione dei richiedenti mediante condivisione di cartella online dedicata.

Si rammenta che eventuali successivi abusi nell'utilizzo della documentazione oggetto di accesso agli atti configura un grave illecito la cui responsabilità, anche in termini risarcitori, sarà addebitabile esclusivamente all'operatore economico utilizzatore, e non potrà ricadere in nessun caso sulla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 36 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, si dà atto che non sono state avanzate da nessuno degli operatori economici partecipanti specifiche richieste di oscuramento di parti delle proprie offerte.

Ai sensi dell'art. 120 C.P.A., avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR di Milano entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Prima di presentare ricorso al TAR l'impresa può sollecitare l'intervento in autotutela della stazione appaltante contestando in tale sede le eventuali presunte violazioni e manifestando la propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi.

Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima agirà in autotutela adottando i provvedimenti che riterrà più opportuni.

In ogni caso l'istanza in autotutela non sospende il termine per la consegna dell'incarico sotto riserva di legge ovvero per la stipula del contratto, né sospende il termine per presentare ricorso.

Si precisa che, a cura della S.A., verrà data comunicazione a tutti i partecipanti della data di avvenuta sottoscrizione del Contratto di Appalto entro 5 giorni dall'evento (ex art. 90 comma. 1 lettera e), D. Lgs. 36/2023), e verranno tempestivamente comunicate all'ANAC, a termini di legge, tutte le notizie sul ciclo di vita del contratto.

Il RUP

A. Gianoli

